

Allegato "A"
ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO N. 95 DEL 10/09/2026
Elenco aree interessate relative alla ditta n. 1 del PPE

n. Ditta da PPE	DITTA PROPRIETARIA	DATI CATASTALI				Sup. in Esproprio mq	Destinazione Urbanistica ----- Caratt. Area	CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO		INDENNITA' d'ESPROPRIO TOTALE €	Indennità d'esproprio in caso di Accettazione € (magg.ne del 10% per le aree edificabili)
		TERRENI						Area NON edificabile	Area edificabile/ Edificata		
		Sez.	Fg.	Mapp.	Qualità Classe			Art. 40 DPR 327/01	Art. 37-38 DPR 327/01		
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.	CH	177	2286	FERROVIA SP	406	Verde Urbano Attrezzato di progetto ----- EDIFICABILE		✓	18.270,00	20.097,00

Totale Pratica € 18.270,00 20.097,00

IL DIRIGENTE
F.to Arch. Manuel Morschbach

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.ed i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.ed i.

Allegato "A"											
ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO N. 95 DEL 10/09/2026											
Elenco aree interessate relative alla ditta n. 2 del PPE											
n. Ditta da PPE	DITTA PROPRIETARIA	DATI CATASTALI				Sup. in Esproprio mq	Destinazione Urbanistica ----- Caratt. Area	CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO		INDENNITA' d'ESPROPRIO TOTALE €	Indennità d'esproprio in caso di Accettazione € (magg.ne del 10% per le aree edificabili)
		TERRENI						Area NON edificabile	Area edificabile/ Edificata		
		Sez.	Fg.	Mapp.	Qualità Classe			Art. 40 DPR 327/01	Art. 37-38 DPR 327/01		
2	CALZA Emma	CH	177	2288	SEMIN ARBOR 1	1.598	P Parcheggio di progetto ----- EDIFICABILE		✓	71.910,00	79.101,00
	FRANCESCHIN Orietta	CH	177	2290	SEMIN ARBOR 1	189	Viabilità ----- NON EDIFICABILE	✓		1.365,00	
Totale Pratica €										73.275,00	80.466,00

IL DIRIGENTE
F.to Arch. Manuel Morschbach

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.ed i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.ed i.